

## **Návrh rozhodnutí akcionářů per rollam (bez zasedání)**

Představenstvo společnosti

**OBEK SERVIS a.s.**

se sídlem Panelová 289/6, Satalice, 190 15 Praha 9,  
IČ: 45476781, Reg. MS Praha, OR – oddíl B/8163,

předkládá akcionářům společnosti podle § 418 až § 420, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění (dále jen „ZOK“) a podle čl. 6, odst. 5, stanov společnosti, následující návrh rozhodnutí per rollam (bez zasedání).

### **I. Text navrhovaného rozhodnutí a jeho zdůvodnění:**

#### **1) Určení auditora pro ověření řádné a konsolidované účetní závěrky.**

##### **Rozhodnutí:**

Akcionáři určují auditora pro ověření řádné a konsolidované účetní závěrky k 31. 12. 2019 Ing. Roberta Pažouta, se sídlem Pod Mlýnem 329, 760 01 Zlín, číslo auditorského oprávnění: 1827.

##### **Zdůvodnění:**

Určení auditora je v tomto případě zákonem vyžadováno dle § 17, odst. 1, zák. č. 93/2009 Sb., o auditorech.

#### **2) Schválení řádné a konsolidované účetní závěrky a návrhu na rozdělení zisku za rok 2019.**

##### **Rozhodnutí:**

Akcionáři schvalují řádnou a konsolidovanou účetní závěrku společnosti ke dni 31. 12. 2019 a návrh na rozdělení zisku za rok 2019. V ní vykázaný zisk ve výši 1 145 tis. Kč bude převeden ve prospěch nerozděleného zisku minulých let.

Vybrané údaje řádné účetní závěrky za rok 2019 (v tis. Kč)

Aktiva celkem	114 948	Pasiva celkem	114 948
z toho: stálá aktiva	108 328	z toho: vlastní kapitál	114 428
oběžná aktiva	6 579	cizí zdroje	520
časové rozlišení aktiv	41	časové rozlišení pasiv	0
Výnosy celkem	9 672		
Výsledek hospodaření	1 145		

Vybrané údaje konsolidované účetní závěrky za rok 2019 (v tis. Kč)

Aktiva celkem	321 788	Pasiva celkem	321 788
z toho: stálá aktiva	217 305	z toho: vlastní kapitál	255 772
oběžná aktiva	102 442	cizí zdroje	53 746
časové rozlišení aktiv	2 041	časové rozlišení pasiv	29
Výnosy celkem	305 429		
Výsledek hospodaření	9 708		

##### **Zdůvodnění:**

Schválení řádné a konsolidované účetní závěrky je zákonem vyžadováno dle § 421, odst. 2, písm. g), ZOK a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví. Převod zisku ve prospěch nerozděleného zisku minulých let je odůvodněn potřebou vytvoření rezervy na investici do rekonstrukce budovy bývalého S-Projektu.

#### **3) Schválení odměňování členů představenstva a dozorčí rady.**

##### **Rozhodnutí:**

Akcionáři schvalují odměny členů představenstva a dozorčí rady takto:

předseda představenstva 6.000,- Kč ročně, místopředseda představenstva 3.000,- Kč ročně, člen představenstva 3.000,- Kč ročně, předseda dozorčí rady 2.000,- Kč ročně, místopředseda dozorčí rady 2.000,- Kč ročně a člen dozorčí rady 2.000,- Kč ročně.

##### **Zdůvodnění:**

Souhlas s odměnou je v tomto případě zákonem vyžadován dle § 59, odst. 2, ve spojení s § 61, odst. 1, ZOK, přičemž výkon funkce je pojmově úplatný.

**4) Schválení mezd zaměstnanců společnosti, kteří jsou současně členy statutárních orgánů společnosti.**

**Rozhodnutí:**

Akcionáři schvalují mzdy zaměstnanců společnosti, kteří jsou současně členy statutárních orgánů společnosti takto: 3.000,- Kč měsíčně pro provozního manažera Ing. Radislava Rožánka, který je současně předsedou dozorčí rady.

**Zdůvodnění:**

Souhlas se mzdou je v tomto případě zákonem vyžadován dle § 59, odst. 2, ve spojení s § 61, odst. 1, 3, ZOK.

**5) Potvrzení jmenování Bc. Pavla Bezoušky do funkce člena představenstva společnosti, který do ní byl jmenován jakožto náhradník představenstvem dle bodu 8 odst. 12 stanov.**

**6) Potvrzení jmenování paní Jitky Bezouškové do funkce člena dozorčí rady společnosti, která do ní byla jmenována jakožto náhradník dozorčí radou dle bodu 9 odst. 7 stanov.**

**II. Podmínky rozhodování dle § 398, odst. 3, ZOK a upozornění akcionářům v případě per rollam dle § 418 a násl., ZOK:**

Akcionáři mohou svá vyjádření k návrhům shora uvedeným doručit písemně s jejich podpisy do sídla společnosti, dále elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem na e – mailovou adresu info@obekservis.cz, jakož i ze své datové schránky do datové schránky společnosti ID **vfrnsj** (případně některým z těchto způsobů prostřednictvím zástupce spolu se zaslanou plnou mocí k zastupování pro rozhodování per rollam), ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto návrhu. Pro začátek běhu lhůty je rozhodný den doručení tohoto návrhu akcionáři. Rozhodným dnem pro rozhodování per rollam je sedmý den předcházející dni zaslání návrhu rozhodnutí všem akcionářům. Tento návrh je zasílán akcionářům v den jeho vyhotovení. Nedoručí-li akcionář ve lhůtě a způsobem shora uvedeným souhlas s návrhem usnesení, platí, že s návrhem nesouhlasí. Rozhodná většina se počítá z celkového počtu hlasů všech akcionářů. Rozhodnutí přijaté postupem per rollam, včetně dne jeho přijetí, oznámí společnost nebo osoba oprávněná svolat valnou hromadu způsobem stanoveným ZOK a stanovami pro svolání valné hromady všem akcionářům bez zbytečného odkladu ode dne jeho přijetí. Rozhodnutí je přijato dnem, v němž bylo doručeno vyjádření posledního akcionáře k návrhu, nebo marným uplynutím posledního dne lhůty stanovené pro doručení vyjádření akcionářů, bylo-li dosaženo počtu hlasů potřebného k přijetí rozhodnutí.

**III. Podklady potřebné pro přijetí návrhu rozhodnutí uvedené v příloze:**

- 1) výroční zpráva společnosti OBEK SERVIS a.s. za rok 2019, jejíž součástí je:
  - a) řádná účetní závěrka v plném rozsahu k 31.12.2019,
  - b) zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu majetku za rok 2019,
  - c) výrok auditora k účetní závěrce,
- 2) konsolidovaná výroční zpráva konsolidačního celku OBEK SERVIS a.s. za rok 2019, jejíž součástí je:
  - a) konsolidovaná účetní závěrka k 31.12.2019,
  - b) výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce,
- 3) vyjádření dozorčí rady k přezkoumání řádné a konsolidované účetní závěrky, návrhu na rozdělení zisku za rok 2019

V Praze dne 2. listopadu 2020

Bc. Pavel Bezouška  
předseda představenstva  
OBEK SERVIS a.s.

